

**ИЗВЕЩЕНИЕ № ЕБ.Б-21/76**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**  
**ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Новосибирск  
(место составления)

«17» июня 2021 г.

**1. Застройщик (технический заказчик):**

Общество с ограниченной ответственностью «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск.

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс)

Специализированный застройщик», ОГРН 1175476111590, ИНН 5406982212, 630099, г. Новосибирск,  
Красный проспект, д. 25, помещение 79, тел. 8-(383)-319-25-10

Руководитель проекта Волков Александр Игоревич (+7-913-931-79-95)

Ведущий специалист группы оформления ИРД Потупина Олеся Сергеевна (+7-929-368-78-00)

**2. Объект капитального строительства:**

«Блок-секции 4, 5, 6 многоквартирного дома № 43 (по генплану) с объектами обслуживания жилой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома в осях В-М/20-47 – II этап

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства)

строительства многоквартирных домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во  
встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянками» (общая площадь объекта: 14  
287,67 м<sup>2</sup>; площадь земельного участка с кадастровым номером 54:35:074245:11 – 63 680,0 м<sup>2</sup>;  
количество этажей: 9-10; строительный объем: 41 774,91 м<sup>3</sup>; в т.ч. подземной части: 6 789,81 м<sup>3</sup>;  
количество квартир 88 шт.; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и  
террас) – 5 764,16 м<sup>2</sup>; площадь помещений общественного назначения (магазины): 1 142,06 м<sup>2</sup>; общая  
площадь кладовых – 267,45 м<sup>2</sup>; площадь мест общего пользования: 4 341,84 м<sup>2</sup>).

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевицкая

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 54-Ru54303000-103-2021 от 15.06.2021, выдано Мэрией города Новосибирска, срок действия  
до 15 января 2024 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Заключение государственной экспертизы проектной документации**

Положительное заключение экспертизы № 54-2-1-3-030019-2021 от 08.06.2021  
выдано ООО «Эксперт-Проект»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе**

-

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

**7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта** июнь 2021 г.

(дата начала работ)

**8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта** I квартал 2024 г.

(дата окончания работ)

**9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих  
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании  
договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами  
которых они являются**

Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Организатор Строительства» (ООО «БОС»),  
ИНН 6671397475, КПП 668501001, ОГРН 1126671012027

**10. Приложения:**

- копия разрешения на строительство № 54-Ru54303000-103-2021 от 15.06.2021;

(документы, прилагаемые к извещению)

- накладная с проектной документацией к извещению № ЕБ.Б-21/76 от 17.06.2021;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

- положительное заключение экспертизы проектной № 54-2-1-3-030019-2021 от 08.06.2021.

Руководитель проекта

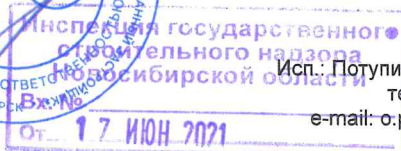
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

Волков Александр Игоревич

(расшифровка подписи)



Исп.: Потупина Олеся Сергеевна  
тел.: +7 929 368 78 00

e-mail: o.potupina@brusnika.ru

383-30-83